  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ  
գիծ**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 13**14 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2023թվական  
  
**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 19 անդամներ:

Բացակա էին` Լուսինե Աղախանյանը, Լարիսա Թունյանը, Ռիմա Հարությունյանը, Սամվել Մալխասյանը, Սարգիս Մանվելյանը, Մկրտիչ Մարտիրոսյանը, Սիմոն Պետրոսյանը, Սամվել Վարդանյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Հովհաննես Պողոսյան, Կարեն Մելքոնյան, Շուշան Խանոյան, Կարինե Աբրահամյան, Լուսինե Պողոսյան, Կարեն Քենդրջյան, Բաբկեն Բաբայան, Արամազդ Հակոբյան

**Նիստը վարում էր  համայնքի ղեկավար` Ասլան Ավետիսյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Արթուր Մուսիկյանը**

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 14-Ի ԹԻՎ 13 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով, ինչպես նաև  ավագանու կանոնակարգով համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**Հաստատել օրակարգը հետևյալ քննարկվող հարցերով  
1.Արարատ համայնքի ավագանու 2023 թվականի նոյեմբերի 14-ի  թիվ 13 հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:  
2.Համայնքի ավագանու 2023 թվականի մայիսի 29-ի թիվ 108-Լ  որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու և Արարատ համայնքում սոցիալական աջակցության ծառայությունների տրամադրման չափորոշիչները սահմանելու մասին:  
3.Արարատ համայնքի ղեկավարի 2024թվականի համար վարձատրության չափը ,Արարատի համայնքապետարանի կառուցվածքը,աշխատողների քանակը,հաստիքացուցակը,պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու,հավելավճարներ սահմանելու,հաստատելու և Արարատ համայնքի ավագանու 2022թվականի նոյեմբերի 9-ի թիվ 128 և 2023թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 4 որոշումները ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:  
4.2024թվականի համար «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն»բյուջետային հիմնարկի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը,պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու և համայնքի ավագանու 2022թվականի նոյեմբերի 9-ի թիվ 142 որոշումը ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:  
5.Արարատ համայնքի ՀՈԱԿ-ների կառուցվածքը, աշխատակիցների քանակը,հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը 2024 թվականի համար հաստատելու և համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 9-ի թիվ 143 և 2022 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 152 որոշումները ուժը կորցրած ճանաչելու մասին:  
6. Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող հանքաքարային հողախառն քարակոպճային նյութերը օտարելու մասին:  
7.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վարձակալությամբ տրամադրված 0.00319 հա մակերեսով հողատարածքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին :  
8.Համայնքային սեփականություն հանդիսացող վարձակալությամբ տրամադրված 0.00432 հա մակերեսով հողատարծքը ուղղակի վաճառքի կարգով օտարելու մասին:  
9.Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Բարեկամության փողոց շենք 13 բնակարան 14/1 հասցեում գտնվող գույքի նվիրատվության մասին:  
10.Արարատ համայնքի գյուղ Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող  03-013-0807-0007 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.06733 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը աճուրդ-վաճառքի կարգով օտարելու մասին:  
11.Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-019-0034-0026 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.02496 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասը աճուրդ-վաճառքի կարգով օտարելու մասին:  
12.Արարատ համայնքի Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-019-0224-0050 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.11515 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդ-վաճառքի կարգով օտարելու մասին:  
13.Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասերը աճուրդ-վաճառքի կարգով օտարելու մասին:  
14.Արարատ համայնքի գյուղ Զանգակատուն  բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-043-0045-0014 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.0327 հա  մակերեսով բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասը աճուրդ-վաճառքի կարգով օտարելու մասին:  
15.Արարատ համայնքի Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,համայնքային սեփականություն հանդիսացող 03-042-0234-0009 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.63487 հա ջրային նշանակության հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:  
16.Հայաստանի Հանրապետության Արարատ համայնքի 2024-2026 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը հաստատելու մասին:  
17.Քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:  
18. Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող 03-078-0030-0015 կադաստրային ծածկագիրը կրող 1 հա հասարակական կառուցապատման հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-15 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-3 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 185-Ա/

Լսեցին  
**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 29-Ի N108-Լ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱՋԱԿՑՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՉԱՓՈՐՈՇԻՉՆԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԻՍԱՋԱՆՅԱՆ/**

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 24-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի դրույթները․ **Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է**

1․Ուժը կորցրած ճանաչել Արարատ համայնքի ավագանու 2023թվականի մայիսի 29-ի N 108-Լ որոշումը։  
2․ Սահմանել Արարատ համայնքում սոցիալական աջակցության ծառայությունների տրամադրման չափորոշիչները՝ համաձայն հավելվածի։   
2․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-15 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-4 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 186-Լ/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024Թ. ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՁԱՏՐՈՒԹՅԱՆ ՉԱՓԸ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ, ԱՇԽԱՏՈՂՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ, ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ, ՀԱՎԵԼԱՎՃԱՐՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ, ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 9-Ի ԹԻՎ 128 ԵՎ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 14-Ի ԹԻՎ 4 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ և 28-րդ կետերի, «Նորմատիվ  իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին  մասի, «Նվազագույն ամսական աշխատավարձի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության «Աշխատանքային  օրենսգրքի» 178-րդ  հոդվածի պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1․Հաստատել համայնքի ղեկավարի վարձատրության չափը, Արարատի համայնքապետարանի  կառուցվածքը, աշխատակիցների  քանակը, հաստիքացուցակը, պաշտոնային  դրույքաչափերը համաձայն  կից N1 և N2 հավելվածների։  
2․Սահմանել և հաստատել հավելավճար համայնքային ծառայության տվյալ պաշտոնի ենթախմբին համապատասխանող դասային աստիճանից բարձր դասային աստիճան ունենալու համար՝ պաշտոնային դրույքաչափի 10%-ի չափով։  
3․Սահմանել և հաստատել հավելավճար՝  
ա) Արարատի համայնքապետարանի աշխատակազմում / ներառյալ  միավորված 11 համայնքներում/ համայնքային ծառայության պաշտոններում աշխատած՝ 5-10 /հինգից տաս/ տարի աշխատանքային ստաժի դեպքում՝  դրույքաչափի 4%-ի չափով:  
բ) Արարատի համայնքապետարանի աշխատակազմում / ներառյալ միավորված 11 համայնքներում/ համայնքային ծառայության պաշտոններում աշխատած՝ 10 /տաս/ տարուց ավելի  աշխատանքային ստաժի դեպքում՝  դրույքաչափի 8%-ի չափով:  
4.Ուժը կորցրած  ճանաչել 2022 թվականի նոյեմբերի 9-ի թիվ 128 և 2023թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 4 որոշումները։**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-6 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 187-Ա/

Լսեցին  
**2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ, ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 09․11․2022Թ․ ԹԻՎ 142 ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԲԱԲԿԵՆ ԲԱԲԱՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Նորմատիվ  իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին  մասի  պահանջով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով, համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Հաստատել «Արարատ համայնքի կոմունալ ծառայություն» բյուջետային հիմնարկի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը 2024թ.-ի համար: /Հավելված 1, կցվում  է/:   
2․Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ավագանու 09․11․2022թ․ թիվ 142 որոշումը։**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-5 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 188-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈԱԿ-ՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ, ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ 2024Թ․ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 09․11․2022Թ․ ԹԻՎ 143 ԵՎ 23․12․2022Թ․ ԹԻՎ 152 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԲԱԲԿԵՆ ԲԱԲԱՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 28-րդ կետի, «Նորմատիվ  իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին  մասի պահանջներով, ինչպես նաև  համայնքի ավագանու կանոնակարգով. Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է․**

**1․Հաստատել «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի թիվ 1 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ  համայնքի Արարատ քաղաքի Մովսես Գորգիսյանի անվան թիվ 2 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ  համայնքի Արարատ քաղաքի թիվ  3 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի թիվ  4 մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Նոյակերտ գյուղի  մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արարատ գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Սուրենավան գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Արմաշ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Երասխ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Զանգակատուն գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ քաղաքի մարզադպրոց» ՀՈԱԿ-ի, «Արարատ քաղաքի Ղ.Սարյանի անվան ՄՄԱԴ» ՀՈԱԿ-ի և «Արարատ քաղաքի մշակույթի և արվեստի կենտրոն» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների թվաքանակը, հաստիքացուցակները և պաշտոնային  դրույքաչափերը  2024թ.-ի համար:  /Հավելվածները 1-14-ը կցվում են/:  
2․ Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 09․11․2022թ․ թիվ 143 և 23․12․2022թ․ թիվ 152 որոշումները։**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-5 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 189-Ա/

Լսեցին  
**ՊԱՐՈՒՅՐ ՍԵՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՆՔԱՔԱՐԱՅԻՆ ՀՈՂԱԽԱՌՆ ՔԱՐԱԿՈՊՃԱՅԻՆ ՆՅՈՒԹԵՐԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՍՏԱՄԲՈՒԼՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 10-րդ կետով, 18-րդ հոդվածի 21-րդ և 42-րդ կետերի դրույթներով,հաշվի առնելով «ՎՍՎ ԿՈՄՊԱՆԻ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Գայանե Մարտիրոսյանի դիմումը  համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Թույլատրել համայնքի ղեկավարին ուղղակի վաճառքի կարգով «ՎՍՎ ԿՈՄՊԱՆԻ» ՍՊԸ-ին օտարել Արարատ համայնքի Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում առկա, խորհրդային տարիներին ուսումնասիրությունների արդյունքում գոյացած հանքաքարային հողախառն քարակոպճային նյութերը 550/հինգ հարյուր հիսուն/խմ-ի չափով:**  
**2.Օտարման գին սահմանել 1խմ-ի համար 3000/երեք հազար/ ՀՀ դրամ:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-1 | Ձեռնպահ-4 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 190-Ա/

Լսեցին  
**ՀԱՅԱՍՏԱՆՒ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024-2026 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին»օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով,«Բյուջետային համակարգի մասին»օրենքի 27-րդ հոդվածով և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին»օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով՝ Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2024-2026 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը/եկամուտների ձևավորման աղբյուրները և ծախսերի բացվածքը կից ֆայլով/:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-14 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-4 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 191-Ն/

Լսեցին  
**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 0.00319 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  Հանրապետության օրենքի 18-րդ  հոդվածի 21-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 18-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ինչպես  նաև  համայնքի  ավագանու  կանոնակարգով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արթուր Յուրիկի Փահլևանյանի դիմումը՝ իրեն վարձակալության իրավունքով տրամադրված 0.00319 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի ավտոտնակի կառուցման համար տրամադրված 03-002-0002-0064 կադաստրային ծածկագիրը կրող հողամասը  իրեն օտարելու մասին,համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**1.Քաղաքացի՝ Արթուր Յուրիկի Փահլևանյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված   համայնքային սեփականություն հանդիսացող,Արարատ համայնքի Արարատ քաղաքի Ա.Խանջյան փողոց 69/11 հասցեում  գտնվող  03-002-0002-0064 կադաստրային ծածկագիրը կրող, 0.00319հա մակերեսով   ավտոտնակի կառուցման համար տրամադրված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել նրան:**  
**2.Հողամասի օտարման գին սահմանել 2000 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-14 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-2 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 192-Ա/

Լսեցին  
**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐՎԱԾ 0.00432 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  Հանրապետության օրենքի 18-րդ  հոդվածի 21-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 18-րդ հոդվածի 3-րդ, 56-րդ հոդվածի 5-րդ, 66-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, ինչպես  նաև  համայնքի  ավագանու  կանոնակարգով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Խաչիկ Սմբատի Հովսեփյանի դիմումը՝ իրեն վարձակալության իրավունքով տրամադրված 0.00432 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի առևտրի շինության կառուցման համար տրամադրված 03-015-0075-0029 կադաստրային ծածկագիրը կրող հողամասը  իրեն օտարելու մասին,համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**1.Քաղաքացի՝ Խաչիկ Սմբատի Հովսեփյանին վարձակալության իրավունքով տրամադրված   համայնքային սեփականություն հանդիսացող,Արարատ համայնքի գ.Արարատ բնակավայրի Գրիբոյեդով 40 հասցեում  գտնվող  03-015-0075-0029 կադաստրային ծածկագիրը կրող, 0.00432հա մակերեսով   առևտրի շինության կառուցման համար տրամադրված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքի կարգով օտարել նրան:**  
**2.Հողամասի օտարման գին սահմանել 2000 ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 193-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍՈՒՐԵՆԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑ ՇԵՆՔ 13 ԲՆԱԿԱՐԱՆ 14/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Արարատի համայնքապետարան է դիմել Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Բարեկամության փողոց շենք 13 բնակարան 14/1 հասցեի բնակիչ՝ Աշոտ Գուրգենի Խալաթյանը՝ իր զբաղեցրած բնակարանը իր 5 հոգուց բաղկացած ընտանիքին նվիրելու դիմումով: Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով և հաշվի առնելով ,որ Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Բարեկամության փողոց շենք 13 բնակարան 14/1 հասցեում գտնվող բնակարանը հատկացվել է Աշոտ Գուրգենի Խալաթյանի չորս հոգուց բաղկացած ընտանիքին, ինքը, կինը՝Կարինե Բագրատի Խալաթյանը,որդիները՝ Մանվել Աշոտի Խալաթյանը , Սամվել Աշոտի Խալաթյանը և Գուրգեն Աշոտի Խալաթյանը ,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Արարատ համայնքի Սուրենավան բնակավայրի Բարեկամության փողոց շենք 13 բնակարան 14/1 հասցեի  բնակարանը նվիրել այդ բնակարանում բնակվող՝Աշոտ Գուրգենի Խալաթյանի 5 հոգուց բաղկացած  ընտանիքին,ինքը ,կինը՝Կարինե Բագրատի Խալաթյանին,որդիները՝ Մանվել Աշոտի Խալաթյանին,Սամվել Աշոտի Խալաթյանին և Գուրգեն Աշոտի Խալաթյանին:**  
**2.Համայնքի ղեկավարին՝ նվիրատվության հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 194-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-013-0807-0007 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.06733 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Համաձայն տեղազննության արդյունքների,Արարատ համայնքի  գյուղ Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-013-0807-0007/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող  գյուղատնտեսական   նշանակության 0.06733 հա մակերեսով այլ հողատեսքը ենթակա է աճուրդ  վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով,առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ.Ավշար բնակավայրի  վարչական տարածքում գտնվող ծածկագիր՝ /03-013-0807-0007/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող  գյուղատնտեսական նշանակության 0.06733 հա մակերեսով այլ հողատեսքը:  
2.Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 20000 ՀՀ դրամ , նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:  
3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության«Հողային օրենսգրքի» և գործող  նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-4 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 195-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՇ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-019-0034-0026 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.02496 ՀԱ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Համաձայն տեղազննության արդյունքների,Արարատ համայնքի  գյուղ Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-019-0034-0026/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  նշանակության 0.02496 հա մակերեսով  արտադրական օբյեկտների հողատեսքը  ենթակա է աճուրդ  վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով,առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գյուղ Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-019-0034-0026/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական  նշանակության 0.02496 հա մակերեսով արտադրական օբյեկտների հողատեսքը :  
2.Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 700  ՀՀ դրամ 1քմ-ի համար, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:  
3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության«Հողային օրենսգրքի» և գործող  նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-4 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 196-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՇ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-019-0224-0050 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.11515 ՀԱ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՄԱՏԵՍՔԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Համաձայն տեղազննության արդյունքների,Արարատ համայնքի  գյուղ Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-019-0224-0050/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության 0.11515 հա մակերեսով այլ հողատեսքը   ենթակա է աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով,առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գյուղ Արմաշ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-019-0224-0050/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական  նշանակության 0.11515 հա մակերեսով այլ հողատեսքը :  
2.Նշված տարածքի օտարման մեկնարկային գին սահմանել 35000  ՀՀ դրամ , նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:  
3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության«Հողային օրենսգրքի» և գործող  նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-4 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 197-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Համաձայն տեղազննության արդյունքների,Արարատ համայնքի  գյուղ Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-042-0041-0025,03-042-0041-0024,03-042-0041-0027,03-042-0041-0026/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման համապատասխանաբար՝0.12037հա, 0.12306 հա,0.15 հա ,0.14 հա մակերեսներով հողամասերը  ենթակա են աճուրդ վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով,առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գյուղ Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողատարածքները.   
 ա) Երասխ բնակավայրի Պ.Սևակի փողոց 6 հասցեում գտնվող  03-042-0041-0025  ծածկագրից 0.12037 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը:  
 բ) Երասխ բնակավայրի Պ.Սևակի փողոց 6/1 հասցեում գտնվող  03-042-0041-0024  ծածկագրից 0.12306 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը:  
 գ) Երասխ բնակավայրի Պ.Սևակի փողոց 6/2 հասցեում գտնվող  03-042-0041-0027  ծածկագրից 0.15 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը:  
 դ) Երասխ բնակավայրի Պ.Սևակի փողոց 6/3 հասցեում գտնվող  03-042-0041-0026  ծածկագրից 0.14 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը:  
2.Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 350 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:  
3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության«Հողային օրենսգրքի» և գործող  նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-16 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 198-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ ԶԱՆԳԱԿԱՏՈՒՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-043-0045-0014 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.0327 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ-ՎԱՃԱՌՔԻ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Համաձայն տեղազննության արդյունքների,Արարատ համայնքի  գյուղ Զանգակատուն բնակավայրի Պ.Սևակի փողոց 56/1 հասցեում գտնվող, /ծածկագիր՝ 03-043-0045-0014/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող  բնակավայրերի նշանակության 0.0327 հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը ենթակա է աճուրդ  վաճառքով օտարելու և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով,առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Աճուրդ վաճառքով օտարել Արարատ համայնքի գ.Զանգակատուն բնակավայրի Պ.Սևակի փողոց 56/1 հասցեում գտնվող ծածկագիր՝ /03-043-0045-0014/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող  բնակավայրերի նշանակության 0.0327 հա մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասը:  
2.Նշված տարածքների օտարման մեկնարկային գին սահմանել 350 ՀՀ դրամ, նախավճար սահմանել մեկնարկային գնի 50 %-ի չափով, մասնակցության վճար՝5000 դրամ, աճուրդային քայլի չափը մեկնարկային գնի 5%չափով:  
3.Համայնքի ղեկավարին՝ աճուրդ վաճառքի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության«Հողային օրենսգրքի» և գործող  նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-12 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-4 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 199-Ա/

Լսեցին  
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՐԱՍԽ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-042-0234-0009 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 0.63487 ՀԱ ՋՐԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Համաձայն   տեղազննության  արդյունքների,Արարատ համայնքի գյուղ Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,/ծածկագիր՝ 03-042-0234-0009/0.63487 հա ջրային նշանակության հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու  և ղեկավարվելով  Հայաստանի Հանրապետության«Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**1.Տալ համաձայնություն մրցութային կարգով 25 տարի ժամկետով  Արարատ  համայնքի  գ.Երասխ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող ծածկագիր՝/03-042-0234-0009/ պետական սեփականություն հանդիսացող  ջրային նշանակության 0.63487 հա մակերեսով հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու:  
2.Նշված  հողատարածքների   վարձավճարի  մեկնարկային գին  սահմանել 30000 ՀՀ դրամ, նախավճար  սահմանել  մեկնարկային գնի 5 %-ի  չափով, մասնակցության վճար՝5000 ՀՀ դրամ,մրցութային քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5%-ի չափով:  
3.Համայնքի ղեկավարին՝ մրցույթի հետ կապված աշխատանքները կազմակերպել սույն որոշման ուժի մեջ մտնելու օրվանից 1 տարվա ընթացքում Հայաստանի Հանրապետության «Հողային  օրենսգրքի» և գործող նորմատիվ ակտերի  պահանջներին համապատասխան:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-14 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-2 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 200-Ա/

Լսեցին  
**ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ,15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Գևորգ Արտուշի Ղարիբյանի դիմումը,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Թույլատրել քաղաքացի՝ Գևորգ Արտուշի Ղարիբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող,Արարատ համայնքի գյուղ Սուրենավան վարչական տարածքում գտնվող 03-086-0300-0143 կադաստրային ծածկագիրը կրող 0.1422 հա գյուղատնտեսական նշանակության կորիզավոր հողատեսքի նպատակային նշանակությունը փոփոխել՝ ջրային նպատակային նշանակության,գործառնական նշանակությունը ջրային՝ոռոգման նպատակով ջրավազան  կառուցելու համար:**  
**2.Վերոնշյալ հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխված են համայնքում հողամասերի նկատմամբ փոփոխված նպատակային և գործառնական նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-16 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 201-Ա/

Լսեցին  
**ՊԱՐՈՒՅՐ ՍԵՎԱԿ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 03-078-0030-0015 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 1 ՀԱ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

Ղ**եկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 9-րդ, 15-րդ և 16-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 09.11.2023թ. թիվ 2/փ-391 դրական եզրակացությունը, առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.**

**1.Արարատ համայնքի գյուղ Պարույր Սևակ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,«ԿԱՊԱՆՏԵՔՍՏ»ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 03-078-0030-0015 կադաստրային ծածկագիրը կրող 1 հա բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողամասի  նպատակային   նշանակությունը  փոխադրել արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և այլ արտադարական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների հողերի:  
2.Վերոնշյալ հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոփոխված են համարվում հողամասերի նկատմամբ փոփոխված նպատակային և գործառնական նշանակությամբ իրավունքները պետական գրանցում ստանալու պահից:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-16 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 202-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|  | Ավագանու անդամներ |
|  | ԿԱՐԵՆ ԱԴԱՄՅԱՆ  ԾՈՎԻՆԱՐ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆ  ԱՆԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ  ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ  ՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆ  ԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ  ԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ  ԱՐՄԵՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ  ԿԱՐՈ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ  ԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆ  ՀԱՅԿ ՀԱՅԿՅԱՆ  ՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆ  ՎԱՀԵ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ  ԿԱՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆ  ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ  ԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆ  ՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆ  ԳԵՂԱՄ ՍԻՆԱՆՅԱՆ  ԱՎԱԳ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ |

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  
ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`  Արթուր Մուսիկյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_