
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔ
**

**ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 15**22 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2023թվական

**ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ**

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 20 անդամներ:

Բացակա էին` Կարեն Ադամյանը, Անի Առաքելյանը, Կարո Կարապետյանը, Վահե Հարությունյանը, Մկրտիչ Մարտիրոսյանը, Սիմոն Պետրոսյանը, Սամվել Վարդանյանը

**Համայնքի ղեկավարի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին`**Կարեն Քենդրջյան, Արմեն Բաղդասարյան, Բաբկեն Բաբայան, Արգամ Զաքարյան, Շուշան Խանոյան, Մերի Մկրտչյան, Լուսինե Պողոսյան, Դոնարա Մանուկյան, Կարեն Ստամբուլյան

**Նիստը վարում էր  համայնքի ղեկավար` Ասլան Ավետիսյանը**

**Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար` Արթուր Մուսիկյանը**

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի ԹԻՎ 15 ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԿԱՐԵՆ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի պահանջներով, ինչպես նաև  ավագանու կանոնակարգով՝  համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**Հաստատել օրակարգը հետևյալ քննարկվող հարցերով.
1.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 15 հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:
2.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 28 հունիսի 2022 թվականի «Արարատ համայնքի մրցութային հանձնաժողով ստեղծելու մասին»թիվ 78 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
3.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը աճուրդով օտարելու, հողամասերը ուղղակի վաճառքով վաճառելու կամ վարձակալությամբ/կառուցապատման իրավունքով/մրցույթով տրամադրելու, աճուրդային և մրցութային հանձնաժողովի (աճուրդի կազմակերպիչ) գործունեության կանոնակարգը հաստատելու մասին: 4.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու նիստերի հրավիրման 2024թվականի ժամանակացույցը հաստատելու մասին:
5.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի Ավշարի ԲԱ և Սուրենավանի ԲԱ Համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակները և պաշտոնային դրույքաչափերը 2024 թվականի համար հաստատելու մասին:
6.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայքի Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող,պետական սեփականություն հանդիսացող 03-013-0561-0106 կադաստրային ծածկագիրը կրող 8.37782 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման այլ արտադրական նշանակության հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
7․Ինքնակամ կառույցներով զբաղեցրած, սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ համապատասխան հողամասը վարձակալության իրավունքով տրամադրելու մասին։
8․Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2024թվականի բյուջեն հաստատելու մասին։
9.Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2023թ-ի բյուջեի եկամտային և ծախսային մասերի հոդվածներում փոփոխություն կատարելու մասին։
10․ «Ջի Թի Բի ՍԹԻԼ» ՍՊԸ-ին Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 8,91000 հա հողամասը նվիրատվությամբ տրամադրելու մասին։
11․ Ուրիշի գույքից սահմանափակ օգտվելու իրավունքի /սերվիտուտ/ պայմանագիր կնքելու համաձայնություն տալու մասին։
12․Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2022թվականի «Արարատի մարզ Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, 13-015-0552-005 ծածկագիրը կրող, Հայաստանի Հանրապետության սեփականությունը հանդիսացող 8,06887 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը վարձակալության տրամադրելու համաձայնություն տալու մասին» N 111 որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին։**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 214-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 28 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ ԹԻՎ 78 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ,34-րդ  հոդվածով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, հաշվի առնելով որ մրցութային հանձնաժողովի անդամ հանդիսացող համայնքային ծառայողի ժամանակավոր պաշտոն զբաղեցնող անդամը մրցույթի արդյունքում նշանակվել է տվյալ պաշտոնում ,համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**1.Արարատ համայնքի ավագանու 28 հունիսի 2022թվականի«Արարատ համայնքի մրցութային հանձնաժողով ստեղծելու մասին» թիվ 78 որոշման առաջին մասի երկրորդ կետը « 2.Հրաչ Դավթյան - աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, տրանսպորտի և կոմունալ ծառայության բաժնի պետի ժ/պ»նախադասությունը փոխարինել «2.Մեխակ Աբրահամյան -աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, տրանսպորտի և կոմունալ ծառայության բաժնի առաջատար մասնագետ» նախադասությամբ «3․Արևիկ Դադայան - աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետի ժ/պ»նախադասությունը, փոխարինել  «3.Արտակ Զաքարյան -աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետ» նախադասությամբ, «4․Համաս Մկրտչյան - աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման և տեղեկատվական տեխնոլոգիայի բաժնի գլխավոր մասնագետի ժ/պ»նախադասությունը կարդալ առանց ժ/պ հապավմամբ,«Սամվել Վարդանյան»բառերի փոխարեն կարդալ «Արտակ Մելիքյան»բառերը:Արարատ համայնքի մրցութային հանձնաժողովի կազմում ընդգրկել նաև համայնքի ղեկավարի տեղակալ Արմեն Բաղդասարյանին և համայնքի ղեկավարի օգնական Կարեն Մելքոնյանին:
2.Մրցութային հանձնաժողովի նոր կազմ համարել՝**

**1.Կարեն Քենդրջյան- համայնքի  ղեկավարի տեղակալ**
**2.Արմեն Բաղդասարյան-համայնքի ղեկավարի տեղակալ**
**3.Կարեն Մելքոնյան -համայնքի ղեկավարի օգնական**
**4. Արտակ Մելիքյան համայնքի ավագանու անդամ /համաձայնությամբ/
 5.Արտակ Զաքարյան -Իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետ**
**6.Համաս Մկրտչյան-Քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման ,տեղեկատվական տեխնոլոգիայի բաժնի գլխավոր մասնագետ»
 7.Մեխակ Աբրահամյան- աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինության, տրանսպորտի և կոմունալ ծառայության բաժնի առաջատար մասնագետ
2.29 հունիսի 2023 թվականի թիվ 78 որոշման 2-րդ և 3-րդ կետերը թողնել անփոփոխ:
3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման  պահից:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 215-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ, ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ,ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՎ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/**

**Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով,առաջնորդվելով ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**1.Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը աճուրդով օտարելու, հողամասերը ուղղակի վաճառքով վաճառելու կամ վարձակալությամբ/կառուցապատման իրավունքով/մրցույթով տրամադրելու, աճուրդային և մրցութային հանձնաժողովի (աճուրդի կազմակերպիչ) գործունեության կանոնակարգը :**

**2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 216-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԵՐԻ ՀՐԱՎԻՐՄԱՆ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՒՍԻԿՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական  ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջներով, ինչպես նաև  համայնքի ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է.

1.2024 թվականին Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու հերթական նիստերը հրավիրել՝

2024թ. փետրվարի 14-ին
2024թ. մարտի 14-ին
2024թ. ապրիլի 9-ին
2024թ. մայիսի 14-ին
2024թ. հունիսի 26-ին
2024թ. սեպտեմբերի 10-ին
2024թ. հոկտեմբերի 8-ին
2024թ.նոյեմբերի 12-ին
2024թ. դեկտեմբերի 20-ին
2.Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 65-րդ հոդվածի, համայնքի ղեկավարը  կամ նրա պաշտոնակատարը՝ իր կամ ավագանու անդամների` օրենքով սահմանված թվի առնվազն մեկ  երրորդի նախաձեռնությամբ, անհրաժեշտության դեպքում, կարող է հրավիրել ավագանու արտահերթ նիստ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-2 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 217-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐԻ ԲԱ ԵՎ ՍՈՒՐԵՆԱՎԱՆԻ ԲԱ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏՈՂՆԵՐԻ ՔԱՆԱԿԸ,ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿՆԵՐԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐԹՈՒՐ ԻՍԱՋԱՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով  Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 28-րդ ենթակետով  Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարի 24․04․2014 թվականի թիվ 1791-Ա հրամանով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով,**համայնքի ավագանին որոշում է.**

1․Հաստատել «Ավշարի ԲԱ» ՀՈԱԿ-ի աշխատակիցների քանակը , հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը 2024թ․-ի համար  համաձայն հավելված 1-ի ։
2․Հաստատել «Սուրենավանի ԲԱ »ՀՈԱԿԻ-ի աշխատակիցների քանակը, հաստիքացուցակը և պաշտոնային դրույքաչափերը 2024թ․-ի համար համաձայն  հավելված 2-ի ։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-3 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 218-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԵՏԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 03-013-0561-0106 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ 8.37782 ՀԱ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ, ԸՆԴԵՐՔՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՐՏԱԴՐԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

Համաձայն   տեղազննության  արդյունքների,Արարատ համայնքի գյուղ Ավշար բնակավայրի վարչական տարածքի 14 հասցեում գտնվող,/ծածկագիր՝ 03-013-0561-0106/արդյունաբերության,ընդերքօգտագործման և արտադրական նշանակության ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված հողամասը ենթակա է մրցույթով վարձակալության տրամադրելու  և ղեկավարվելով  Հայաստանի Հանրապետության«Տեղական ինքնակառավարման մասին»  օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 48-րդ և 76-րդ հոդվածների պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով,համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ համաձայնություն համայնքի ղեկավարին,Արարատ համայնքի Ավշար բնակավայրի 14 հասցեում գտնվող,կադաստրային քարտեզի 03-013-0561-0106 ծածկագրի 8.37782 հա մակերեսով, պետական սեփականություն հանդիսացող արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության,ընդերքի օգտագործման համար տրամադրված հողամասը առանց մրցույթի 10 տարի ժամկետով տրամադրել «Մուլտի Գրուպ-Սթոուն» Փակ Բաժնետիրական Ընկերությանը հանքարդյունահանման և ընդերքօգտագործման նպատակով,առաջնորդվելով օրենքով սահմանված կարգով:
2.Վարձավճարի չափ սահմանել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության օբյեկտների հողերի կադաստրային արժեքի 4 % չափով 1 հա-ի համար:
3.Համայնքի ղեկավարին՝«Մուլտի Գրուպ-Սթոուն» Փակ Բաժնետիրական Ընկերության հետ կնքել պայամանգիր Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի և գործող նորմատիվ ակտերի պահանջներին համապատասխան:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-14 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-6 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 219-Ա/

Լսեցին
**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆԵՐՈՎ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ, ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԵՎ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Քաղաքացիական օրենսգրքի»188-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության  օրենքի 18-րդ կետի 21-րդ ենթակետի դրույթներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 18.05.2006 թվականի թիվ 912-Ն որոշման 34.2 կետի և 35-րդ կետի «զ» ենթակետի պահանջներով, առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է.

1.Արարատ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերում ինքնակամ կառույցներ համարվող այն ավտոտնակները ,կրպակները,տաղավարները և այլ համանման ինքնակամ շինությունների օրինականացման ու տնօրինման դեպքում,որոնցով զբաղեցված ու սպասարկման և պահպանման համար անհրաժեշտ համապատասխան հողամասի սեփականության իրավունքով տրամադրումը հակասում է սահմանված կարգով հաստատված գլխավոր հատակագծերի,քաղաքաշինական գոտևորման նախագծերի,հողերի օգտագործման սխեմաների և քաղաքաշինական ծրագրերի պահանջների,ապա նշված  ինքնակամ կառույցները և դրանցով զբաղեցված ու սպասարկման  և պահպանման համար անհրաժեշտ համապատասխան հողամասը տրամադրել վարձակալությամբ՝վարձակալության ժամկետ սահմանել 5 տարի և վարձավճար սահմանել.
ա/ավտոտնակների համար 5000 ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճար:
բ/կրպակների,տաղավարների և այլ համանման շինությունների համար 10000 ՀՀ դրամ տարեկան վարձավճար:
2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-3 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 220-Ա/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, 83-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Հայաստանի Հանրապետության  բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի և 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով, ինչպես նաև համայնքի ավագանու կանոնակարգով․ ***Արարատ համայնքի ավագանին որոշում է․***

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի 2024 թվականի բյուջեն համաձայն հավելվածների, որից
1) եկամուտների գծով՝   2․461․630,8 հազար դրամ։
2) ծախսերի գծով՝         2․461․630,8 հազար դրամ։

3) դեֆիցիտը (պակասուրդը)՝ 0 դրամ։
4) համայնքի բյուջեի եկամուտները՝ համաձայն հավելված 1-ի։
5) համայնքի բյուջեի ծախսերն ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական դասակարգման՝ համաձայն հավելված 2-ի։
6) համայնքի բյուջեի ծախսերն ըստ բյուջետային ծախսերի տնտեսագիտական դասակարգման՝ համաձայն հավելված 3-ի։
7) համայնքի բյուջեի  միջոցների տարեվերջի հավելուրդը կամ դեֆիցիտը (պակասուրդը)՝  համաձայն հավելված 4-ի։
8) համայնքի բյուջեի հավելուրդի օգտագործման ուղղությունների կամ  դեֆիցիտի (պակասուրդի) ֆինանսավորման աղբյուրները՝ համաձայն հավելված 5-ի։
9) համայնքի բյուջեի ծախսերն ըստ բյուջետային ծախսերի գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման՝ համաձայն հավելված 6։
2․ Թույլատրել համայնքի ղեկավարին՝
1) համայնքի բյուջեի կատարման ընթացքում կատարել վերաբաշխումներ ըստ գործառնական և տնտեսագիտական դասակարգման ծախսերի նախատեսված հոդվածների միջև.
2) սահմանել՝ փոփոխությունների հանրագումարը տարվա ընթացքում չի կարող գերազանցել հաստատված չափաքանակների 15%-ը:
3․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2024թ․ հունվարի 1-ից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-17 | Դեմ-1 | Ձեռնպահ-1 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 225-Ն/

Լսեցին
**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023Թ.-Ի ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՏԱՅԻՆ ԵՎ ԾԱԽՍԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ՀՈԴՎԱԾՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊՈՂՈՍՅԱՆ/**

**Համաձայն  Հայաստանի Հանրապետության «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին»  օրենքի 33-րդ հոդվածի,«Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի և «Բյուջետային համակարգի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի, համայնքի ավագանին որոշում է՝**

**Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2022թ. դեկտեմբերի 08-ի  «Հայաստանի Հանրապետության Արարատի մարզի Արարատ համայնքի բյուջեն հաստատելու մասին» թիվ 149-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝ որոշմամբ հաստատված   հատված 1,2,3-ում  համաձայն թիվ 1,2,3  հավելվածների:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-18 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 224-Ն/

Լսեցին
**ՋԻ ԹԻ ԲԻ ՍԹԻԼ ՍՊԸ-ԻՆ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 8,91000 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով  ՀՀ կառավարության 14․12․2023թ․ թիվ 2198-Ա որոշումը․

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝
1․ Թույլատրել Արարատ համայնքի ղեկավարին ՀՀ  Արարատի մարզի Արարատ համայնքի Արարատ բնակավայրի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 8,9100 հա ընդհանուր մակերեսով հողամասը /ծածկագիր 03-015-0513-0055/«ՋԻ ԹԻ ԲԻ ՍԹԻԼ» ՍՊԸ-ին տրամադրել նվիրաբերության իրավունքով և վերջինիս հետ կնքել համապատասխան պայմանագիր։
2․ Նվիրաբերության պայմանագրում նախատեսել դրույթ, համաձայն որի՝ ՀՀ կառավարության 14․12․2023թ․ թիվ 2198-Ա որոշման 3-րդ կետով սահմանված պայմանները չկատարելու դեպքում սույն որոշմամբ նվիրաբերության տրված հողամասը սեփականության իրավունքով և համայնքի կողմից առանց որևէ փոխհատուցման անցնում է նվիրաբերող Արարատ համայնքին։
3․ Համայնքի ղեկավարին՝ նվիրաբերության հետ կապված գործընթացը կազմակերպել համաձայն գործող օրենսդրության և ՀՀ կառավարության 14․12․2023թ․ թիվ 2198-Ա որոշման։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-14 | Դեմ-1 | Ձեռնպահ-5 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 221-Ա/

Լսեցին
**ՈՒՐԻՇԻ ԳՈՒՅՔԻՑ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՕԳՏՎԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ (ՍԵՐՎԻՏՈՒՏ) ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով ՀՀ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետի, ՀՀ «Հողային օրենսգրքի»   50-րդ հոդվածի, ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 210-րդ, 211-րդ, 213-րդ հոդվածների պահանջներով, հաշվի առնելով, որ Արարատ համայնքին սպասարկող  գազատարը գտնվում է «ՀԱՅՔ-ԱՐԱՐ» ՍՊ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող 03-086-0155-0008 կադաստրային ծածկագրով 0․04316 հա և 03-086-0155-0005 կադաստրային ծածկագրով 0․10672 հա մակերեսներով հողամասերի մեջ և հիմք ընդունելով Ընկերության տնօրենի համաձայնությունը,համայնքի ավագանին որոշում է՝

1.Տալ համաձայնություն Արարատ համայնքի ղեկավարին «ՀԱՅՔ-ԱՐԱՐ» ՍՊ ընկերության (ՀՎՀՀ՝ 04110167) հետ՝ անհատույց, 99 տարի ժամկետով կնքելու ուրիշի գույքից սահմանափակ օգտվելու իրավունքի (սերվիտուտ) պայմանագիր՝ վերջինիս սեփականության իրավունքով պատկանող Արարատ համայնքի գ․Սուրենավան բնակավայրում գտնվող 03-086-0155-0008 կադաստրայի ծածկագրով 0․04316 հա և 03-086-0155-0005 կադաստրային ծածկագրով 0․10672 հա մակերեսներով հողատարածքների  նկատմամբ՝ անցկացված գազատարի օգտագործման նպատակով։
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-20 | Դեմ-0 | Ձեռնպահ-0 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 222-Ա/

Լսեցին
**ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ ԱՐԱՐԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ԳՅՈՒՂ ԱՐԱՐԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ, 03-015-0552-0005 ԾԱԾԿԱԳԻՐԸ ԿՐՈՂ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 8,06887 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՏԱՎԱՅՐԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ N 111 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՀՐԱՉ ԴԱՎԹՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով,հաշվի առնելով ,որ նշված հողամասի վարձակալության տրամադրման ժամկետը տեխնիկական սխալի արդյունքուն նշվել է սխալ և առաջնորդվելով համայնքի ավագանու կանոնակարգով, ***համայնքի ավագանին որոշում է՝***

1․ Արարատի մարզի Արարատ համայնքի ավագանու 2022 թվականի N 111 որոշման 1-ին պարբերությամ մեջ «25» թիվը փոխարինել «10» թվով և այսուհետ 1-ին պարբերությունը կարդալ հետևյալ կերպ՝
«1․ Տալ համաձայնություն Արարատի մարզ, Արարատ համայնքի վարչական տարածքի գյուղ Արարատ բնակավայրում գտնվող, 03-015-0552-0005 ծածկագիրը կրող ՀՀ սեփականությունը հանդիսացող 8,06887 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրը մրցութային կարգով, 10  տարի ժամկետով վարձակալության տրամադրելու համար։»։
2․ Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից։

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Կողմ-14 | Դեմ-1 | Ձեռնպահ-5 |

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 223-Ա/

|  |  |
| --- | --- |
|   |  Ավագանու անդամներ |
|   |  ԾՈՎԻՆԱՐ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԼՈՒՍԻՆԵ ԱՂԱԽԱՆՅԱՆԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆՖԻՐԴՈՒՍ ԶԱՔԱՐՅԱՆԼԱՐԻՍԱ ԹՈՒՆՅԱՆԳԱՐԵԳԻՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆԱՍՊՐԱՄ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԱՐՄԵՆ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԱՐՍԵՆ ՀԱԿՈԲՅԱՆՀԱՅԿ ՀԱՅԿՅԱՆՎԱՐՈՒԺԱՆ ՀԱՐՈՅԱՆՌԻՄԱ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԿԱՐԵՆ ՂԱԶԱՐՅԱՆՍԱՄՎԵԼ ՄԱԼԽԱՍՅԱՆԳԵՎՈՐԳ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆՍԱՐԳԻՍ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆՍԵՐԳՈ ՄԻՆԱՍՅԱՆԳԵՂԱՄ ՍԻՆԱՆՅԱՆԱՎԱԳ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ |

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ԱՍԼԱՆ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Նիստն արձանագրեց`  Արթուր Մուսիկյանը \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_